
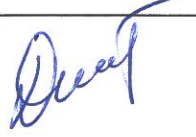


Pracownia Projektowa Aldona Krakowiak
ul. Krakowska 9
28-200 Staszów
793 392 390

PROJEKT KONSTRUKCYJNY

**PRZEBUDOWA hotelu Świętokrzyskiego ODR z siedzibą w Modliszewicach,
oddział w Sandomierzu, z termomodernizacją części budynku**

Lokalizacja:	Sandomierz, ul. Mokozyńska 3 dz. Nr ew. 155/3 obręb 0002 Mokozyń jednostka ew. 260901_1 Sandomierz	
Inwestor:	Świętokrzyski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Modliszewicach ul. Piotrkowska 30, 26-200 Końskie	
Jednostka Projektowa:	Pracownia Projektowa Aldona Krakowiak ul. Krakowska 9 28-200 Staszów 793 392 390	
Kategoria obiektu:	Obiekt Kategorii XIV	
Data opracowania:	Październik 2019r.	
OŚWIADCZENIE Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy Prawo Budowlane niżej podpisane osoby będące autorami poszczególnych części projektu, poprzez złożenie podpisu oświadczają, że niniejszy Projekt Budowlany został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej		
Specjalność Konstrukcyjno-budowlana	Imię i Nazwisko/ Numer uprawnień	Podpis
Projektant	mgr inż. Kacper Krakowiak SWK/0017/PBKb/16	
Sprawdzający	mgr inż. Tomasz Darowski SWK/0112/PWOK/12	

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa Opracowania

- Branża Architektoniczna niniejszego opracowania,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. – Dz. U. z 2018r. poz. 1202 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania (tj. poz. 1422 z 2015r. z późn. zm.)
- Normy:
 - PN-EN 1990:200 Eurokod. Podstawy projektowania konstrukcji.
 - PN-EN 1991-1-1:2004 Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-1. Oddziaływania ogólne. Ciężar objętościowy, ciężar własny, obciążenia użytkowe w budynkach
 - PN-EN 1991-1-3:2005 Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-3. Oddziaływania ogólne – Obciążenia śniegiem.
 - PN-EN 1991-1-4:200 Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-4. Oddziaływania ogólne – Oddziaływanie wiatru.
 - PN-EN 1992-1-1:2008 Eurokod 2: Projektowanie konstrukcji z betonu. Część 1-1. Reguły ogólne i reguły dla budynków.
 - PN-EN 1993-1-1:2006 Eurokod 3: Projektowanie konstrukcji stalowych. Część 1-1. Reguły ogólne i reguły dla budynków.
 - PN-EN 1996-1-1:2006 Eurokod 6: Projektowanie konstrukcji murowych. Część 1-1. Reguły ogólne dla zbrojonych i niezbrojonych konstrukcji murowych

2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt branży konstrukcyjnej dla przebudowy budynku Hotelu.

3. Lokalizacja budynku

Budynek usytuowany jest na działce o nr ewid. 155/3 w miejscowości Sanomierz ul. Mokozyńska 3, powiat sandomierski, woj. świętokrzyskie.

4. Warunki gruntowo-wodne

Z uwagi na charakter projektowanych robót – przebudowa i braku ingerencji w fundamentowanie - nie ustala się.

5. Opis elementów konstrukcyjnych

5.1 Fundamenty:

Bez zmian

5.2 Elementy konstrukcyjne parteru:

Zaprojektowano schody płytowe – spocznikowe z zakotwieniem ich na głębokość 15cm w ścianie nośnej okalającej klatkę schodową. Schody należy wykonać z betonu klasy C20/25, zbrojone stalą klasy AIIIIN Rb500 – zgodnie z częścią graficzną opracowania.

5.3 Elementy konstrukcyjne poddasza:

Zaprojektowano płytę stropową – na poziomie spocznika pierwszego piętra, płytę należy zakotwić w istniejącej ścianie klatki schodowej na głębokość 15cm, zbrojenie płyty w postaci prętów Ø12 klasy AIIIIN Rb500 – beton konstrukcyjny klasy C20/25.

5.4 Konstrukcja dachu:

Bez zmian

5.5 Nadproża:

Nadproża w postaci prefabrykowanych belek żelbetowo-ceramicznych z betonu klasy C30/37, wymiar nadproży należy ustalić sumując szerokość otworu powiększoną o 0,5m.

6. Realizacja budowy

Wszystkie roboty budowlane związane z projektowaną inwestycją należy realizować na podstawie projektu architektoniczno-budowlanego zgodnie z prawem budowlanym, po uprzednim otrzymaniu pozwolenia na budowę i dziennika budowy. Na czas prowadzenia robót należy zapewnić nadzór techniczny osoby posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi. **Wszelkie istotne zmiany w stosunku do projektu wprowadzone w czasie wykonywania muszą być uzgodnione z zespołem autorskim.** Teren budowy należy ogrodzić i umieścić w widocznych miejscach tablice informacyjne

zakazujące wejście na plac budowy. Ze względów jw. w trakcie realizacji robót zachować szczególną ostrożność i przestrzegać skrupulatnie przepisów bhp.

Uwaga: Po wykonaniu wykopów należy stwierdzić zgodność rzeczywistych warunków gruntowych z przyjętymi w dokumentacji, w przypadku zaistnienia zasadniczych rozbieżności mogących mieć wpływ na warunki posadowienia obiektu, należy zawiadomić projektanta celem dokonania ewentualnych zmian w fundamentowaniu obiektu.